



السعودية للتشييد  
SAUDI TASHYEED



## Welcome

In the dynamic world of construction, where every project is a unique opportunity to shape the landscape and transform dreams into reality, one company stands out as a shining example of excellence, innovation, and commitment to quality. Welcome to Saudi Tashyeed, where the foundations of your future are built with care, precision, and passion.

At Saudi Tashyeed, our core belief is that every building we construct is a testament to our dedication to craftsmanship and a lasting legacy for our clients. This is driven by the Saudi Tashyeed family, a varied and skilled group of professionals, including engineers, project managers, construction specialists, and support staff. We believe that the strength of our team is the key to our accomplishments. Their dedication, expertise, and innovation drive our projects from concept to completion, ensuring that each construction project is a reflection of the excellence we are fully committed to.

In an ever-evolving industry, we are committed to reducing our carbon footprint and ensuring the longevity of our structures by applying environmentally friendly construction methods and materials. By doing so, we aim to not only build structures that stand the test of time but also contribute positively to the environment and communities in which we work.

## مرحباً بكم

عالم التشييد والبناء ينبض دائماً بالحركة والنشاط، حيث يمثل كل مشروع فرصة فريدة من نوعها لتغيير معالم الأرض وتجسيد الخيال إلى واقع ملموس، في هذا العالم تبرز شركة واحدة كمثال حي للتفوق والإبداع والتمسك بأعلى معايير الجودة.

مرحباً بكم في السعودية للتشييد حيث نرسي القواعد والأساسات لبناء صرح المستقبل بدقة وعناية وشغف. نؤمن في السعودية للتشييد إيماناً راسخاً أن البناء الذي نرفعه بسواعدنا هو شاهد على إخلاصنا وتفانيينا المهني حتى نرسم إرثاً خالداً لعملائنا. قاطرة هذا الإبداع هي أسرة السعودية للتشييد والمؤلفة من مجموعة متميزة ومتنوعة من كبار الخبراء المحترفين مثل المهندسين ومدراء المشاريع وأخصائيين البناء والعمالة المساندة. نرى أن قوة وتماسك كادر العاملين لدينا هي مكن السر وراء إنجازاتنا، فتفانيهم ومهاراتهم وإبداعاتهم هي المحرك الذي يحول مشروعاتنا من مجرد فكرة إلى بناء مكتمل يعكس تمسكنا والتزامنا بأرفع مراتب التميز.

في خضم هذا القطاع دائم التطور، لم ندخر جهداً في القيام بدورنا في الحد من الانبعاثات الكربونية مع الحرص على إطالة عمر المباني التي نشيدها، وذلك من خلال تطبيق أحدث الطرق والمواد الصديقة للبيئة. إن تمسكنا بذلك ليس الهدف منه تشييد منشآت تصمد ضد عوامل الزمن فقط، ولكن نسعى أيضاً للاضطلاع بدور فعال وإيجابي في الحفاظ على البيئة والمجتمعات التي نتواجد فيها.



## Group CEO Vision and Statement

# Innovative Solutions for a Better Tomorrow



Dr. Khalid A. Abanumay, Group CEO

As the CEO of Saudi Tashyeed, I am driven by a deep passion for innovation and sustainability. Our vision is not just a statement but a commitment to a better future. Our team is dedicated to pushing the boundaries of what is possible, and we are unwavering in our commitment to ethical business practices, environmental responsibility, and social impact. Our journey is not without challenges, but I am confident that with our talented team, cutting-edge technology, and a relentless pursuit of our vision, we will make a meaningful difference in the world. I invite you to join us on this exciting journey of transformation. Together, we can create a future that is brighter, more inclusive, and more sustainable for all.



## كلمة الرئيس التنفيذي للمجموعة ورؤيته: حلول مبتكرة لغد أفضل

بحكم موقعي كرئيس تنفيذي لمجموعة السعودية للتشييد تتمحور أفكاري وتوجهاتي تلقائياً نحو الابتكار والاستدامة، فرؤيتنا لا تقتصر فقط على رسم ملامح أفضل للمستقبل، ولكننا نلتزم بتحقيق ذلك. لقد أخذ كادر العاملين لدينا على عاتقه مهمة التوسع في آفاق تنعدي كل ما هو ممكن، وفي ذات الوقت عدم التخلي عن الممارسات التجارية الأخلاقية والمسؤولية المجتمعية والأثر الاجتماعي. لم تخلو مسيرتنا من التحديات، لكنني كنت دائماً على يقين أنه مع كوادرننا الموهوبة والتقنيات العصرية التي نمتلكها وإصرارنا على بلوغ غايتنا سنصنع الفارق في هذا العالم. يشرفني دعوتكم للانضمام لنا في مسيرة التحول ومواكبة العصر، فبتضافر جهودنا معاً يمكننا صياغة مستقبل أكثر إشراقاً وشمولاً واستدامة يستفيد منه الجميع

Saudia Arabia Vision

## Saudi Vision 2030: Together We Create Glory

Saudi Arabia Vision 2030 is an ambitious long-term strategic plan, aimed at diversifying the Saudi economy, reducing its dependence on oil, and transforming the country into a more vibrant and economically sustainable nation. The vision, announced by Crown Prince Mohammed bin Salman in 2016, represents a significant shift in the kingdom's economic and social policies, with complex and challenging objectives that require substantial effort and continued commitment. At Saudi Tashyeed, we wholeheartedly support the Saudi Vision 2030, which involves aligning our business strategies and activities with the goals and objectives outlined in this ambitious national vision.

The construction sector is a critical component of the Saudi Vision 2030 goals of economic diversification and improved quality of life for the Saudi population, driving growth, modernization, sustainability, and international collaboration. Saudi Tashyeed is embracing this commitment in order to cater to the nation's evolving needs, taking in the construction of everything from government and commercial spaces to schools and mosques.

رؤية  
VISION  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



## رؤية المملكة العربية السعودية رؤية السعودية ٢٠٣٠ معا نصنع المجد

رؤية السعودية ٢٠٣٠ هي خطة استراتيجية طموحة، القصد منها تنويع الاقتصاد السعودي للحد من الاعتماد في الدخل على البترول، ما يجعل المملكة أمة أكثر حيوية، تتبنى في اقتصادها مبدأ الاستدامة. لقد دشّن الرؤية صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز في عام ٢٠١٦ لتمثل نقطة تحول في سياسات المملكة الاقتصادية والاجتماعية، لبلوغ أهداف بعيدة وتخطي تحديات جسيمة، من خلال تضافر الجهود والالتزام الجاد. منذ تلك اللحظة أصبحنا في السعودية للتشبيد قلباً وقالباً مع تلك الرؤية، نبني استراتيجياتنا التجارية ونضع خططنا المستقبلية جنباً إلى جنب مع الخطط والأهداف المحددة في هذه الرؤية الوطنية الطموحة

حيث يعتبر قطاع التشبيد أحد المحاور الرئيسية التي تتشكل منها رؤية السعودية ٢٠٣٠ من أجل تحقيق التنوع الاقتصادي، وتحسين جودة حياة السكان، ودفع عجلة النمو، ومواكبة العصر، وتعزيز الاستدامة والتعاون الدولي. تحرص السعودية للتشبيد على تبني هذا الالتزام كي تكون أول من يلبي احتياجات الأمة المتزايدة، وتشبيد كل ما يلزم من مباني حكومية وتجارية حتى المدارس والمساجد

## Company Vision/Mission

# Inspiring Tomorrow, Today: Elevating Excellence in Everything We Do

Saudi Tashyeed is dedicated to being a beacon of excellence within the construction industry, continually shaping skylines and communities with innovation, precision, and sustainability.

We aspire to inspire confidence through the impeccable quality of our work, empowering our people, and exceeding the expectations of our clients and partners. Our vision is to build a world where every structure stands as a testament to our unwavering commitment to craftsmanship and the betterment of society.

Looking to build lasting relationships with our clients by understanding their unique needs and providing exceptional service, transparency, and value throughout the construction journey, we also empower our people, fostering a culture of growth, diversity, and safety, where our talented team members are inspired to reach their full potential and are proud to be part of our family.

Conducting our business with the utmost integrity, honesty, and accountability, ensuring the trust and respect of all of our stakeholders, Saudi Tashyeed strives to create enduring structures that leave a lasting legacy of excellence.



## رؤية الشركة ورسالتها آفاق الغد نبلغها اليوم

### الحرص على التميز في كل إنجازاتنا

تحرص السعودية للتشييد على أن تنعكس صورتها في قطاع التشييد كمنارة للتميز، وذلك من خلال خلط الإبداع والدقة والاستدامة بكافة المجتمعات والآفاق التي تعيد تشكيلها

نسعى إلى أن نكون مصدر ثقة تتبع من جودة أعمالنا ومن قدرة كوادرننا على تخطي حدود ما يتوقعه منا عملائنا وشركائنا

كما نتطلع إلى مجتمع يبرز فيه كل صرح من صروحه كشاهد على الالتزام التام بالمهنية وتطور المجتمع. أيضاً نضع نصب أعيننا بناء أواصر متينة من العلاقات الدائمة مع عملائنا عن طريق التفهم الكامل لاحتياجاتهم ثم حصولهم على خدمات استثنائية تتسم بالشفافية والقيمة العالية في كل مراحل البناء. كما أننا لا نخفل كوادرننا العاملة فممكنهم ونزرع فيهم ثقافة النمو والتنوع والأمن حتى يبلغ المتميزون أعلى درجات العطاء ويشعرون بالفخر كونهم جزء من أسرتنا

إن تنفيذ الأعمال بأقصى درجات النزاهة والأمانة وتحمل المسؤولية لخلق بيئة من الثقة والاحترام بين السعودية للتشييد وكل عملائها هو ما يجعل كل مبانينا الراسخة تدوم وتترك أثراً في إرث التميز

## The Board



### Dr. Khalid Abanumay

Master of Pharmacy

#### Group CEO

As the Chief Executive Officer (CEO) of Saudi Tashyeed Company,

- He provides visionary leadership and strategic direction to drive the company's success.
- With a wealth of experience in Leadership and Management, He is committed to fostering innovation, driving growth, and delivering exceptional value to customers and stakeholders alike.
- Under his guidance, Saudi Tashyeed Company is positioned for continued expansion and achievement of its strategic goals, solidifying its reputation as a leader in the construction sector.
- Through a focus on excellence, integrity, and customer-centricity, Khalid leads the company team in delivering unparalleled services and making a positive impact in the marketplace.



### Eng. Abdulmalek Abanumay

Bachelor of Engineering

#### Chief Executive Advisor

- 11+ years of experience.
- Holds Bachelor of Industrial Engineering from King Saud University, KSA.
- He serves as a trusted confidant and strategic partner to the executive leadership team, offering invaluable guidance and expertise in navigating complex business challenges and opportunities.
- He provides insightful counsel on key initiatives, helps shape organizational strategy, and fosters a culture of innovation and continuous improvement.
- He plays a pivotal role in driving sustainable growth and maximizing shareholder value.
- By offering strategic direction, thought leadership, and mentorship, He contributes to the long-term success and resilience of our organization, positioning us for continued excellence in a rapidly evolving marketplace.



### Eng. Zohair Elbakly

Bachelor of Engineering

#### Projects Manager

- 30+ years of experience in the construction field and project management.
- Holds Bachelor of Civil Engineering from Alexandria Faculty of Engineering, Egypt.
- Holds PMP Certificate.
- Responsible for following up on the company's projects.
- He typically works closely with senior leadership to understand the company's strategic objectives and define the programs that will help achieve those objectives.
- Team Leadership and Development.
- He has a critical role in driving the successful execution of strategic initiatives within the company, ensuring that projects are delivered on time, within budget, and to the required quality standards.



### Eng. Ahmed Elsaid

Bachelor of Engineering

#### Technical Office Manager

- 20+ years of experience in the construction field and project management.
- Holds Bachelor of Electrical Engineering from Mansoura Faculty of Engineering, Egypt.
- Holds PMP, RMP, ACP, PBA Certificates.
- He oversees the intricate details of every project, ensuring precision, efficiency, and quality throughout. With a keen focus on project planning, resource allocation, and technical support.
- He ensures that projects progress smoothly from conception to completion.
- He Gathers feedback from project teams and stakeholders to identify lessons learned and best practices.
- He Implements changes and enhancements to project management practices to drive continuous improvement and innovation.
- He also leads various teams as a part of Saudi Tashyeed's goal of Continuous Improvement through operational objectives and improved efficiency.



### Eng. Riyad Amro

Master of Engineering

#### Business Development Manager

- 31+ years of experience in the construction field and Business Development.
- Holds Master of Engineering from Eastern Mediterranean University, Turkey.
- He is responsible for driving growth, generating revenue, expanding the company's market presence, and ensuring the long-term success and sustainability of the company.
- Client Relationship Management.
- Proposal Development and Presentation
- Lead Generation and Prospecting.
- Reporting and Analysisbuilding.



### Eng. Yasser Madian

Bachelor of Engineering

#### Projects Coordinator

- 30+ years of experience in the construction field.
- Holds Bachelor of Architecture Engineering from Alexandria Faculty of Engineering, Egypt.
- Defining project objectives.
- Developing a comprehensive project plan
- Scoping individual responsibilities
- Incorporate feedback from stakeholders at the moment
- Managing stakeholder expectations and eliminating misunderstandings.



### Eng. Wael Atif

Bachelor of Engineering

#### MEP Department Manager

- 18+ years of experience in the construction field and MEP Works.
- Holds Bachelor of Electrical Engineering from Tanta Faculty of Engineering, Egypt.
- Holds PMP, LEED Accreditation / Green Associate.
- Project Leadership: Leading cross-functional teams to deliver MEP projects on time and within budget.
- Strategic Planning: Developing and implementing strategic plans to optimize MEP project efficiency.
- Technical Expertise: Leveraging in-depth knowledge of MEP systems to address complex challenges.
- Regulatory Compliance: Ensuring projects comply with all relevant codes and standards.



### Maher Qassem

Bachelor of Commerce

#### Financial Manager

- 40+ years of experience in financial management.
- Graduate of Arab College, Jordan.
- Financial Planning and Analysis.
- Budgeting and Cost Management.
- Financial Risk Management.
- Tax Planning and Compliance.
- Financial Strategy and Advisory.
- Financial Compliance and Audit.

#### Company Vision/Mission

## Capabilities and Assets

Established in 2003, a proud holder of the first grade classification and boasting a diverse portfolio, Saudi Tashyeed has consistently demonstrated its adaptability and expertise across a variety of areas, including building construction and maintenance, planning, construction of networks and stations, water and sewage works, electrical and mechanical works, and other specialist fields.

Working throughout the Kingdom, Saudi Tashyeed maintains a fleet of modern construction equipment and machinery, ensuring that it has the necessary tools to tackle projects of varying scales and complexities. Its capabilities and assets make it a powerhouse in the construction industry, allowing it to deliver exceptional construction solutions across a broad array of projects.

### القدرات والمقومات

بعد تأسيسها في عام ٢٠٠٣ واحتلالها أعلى مراتب التصنيف بسجل أعمال متنوع ومشرف، عُيّنت السعودية للتشييد على الدوام بإظهار خبرتها وقدرتها على مواكبة العصر في كل القطاعات مثل تشييد المباني وصيانتها، والتخطيط، وبناء شبكات ومحطات المياه والصرف الصحي، والأعمال الكهربائية والميكانيكية، إضافة إلى المجالات المتخصصة الأخرى

ونظراً لانتشار أعمالها في كافة ربوع المملكة، حافظت السعودية للتشييد على توفر أسطول متكامل من المعدات والآليات الحديثة التي تضمن لها تنفيذ مختلف المشاريع مهما بلغ حجمها ودرجة تعقيدها، فتلك القدرات والمقومات تجعل منها قوة دافعة في قطاع البناء والتشييد، وتسمح للشركة بتقديم الحلول المعمارية الاستثنائية عبر مدى واسع من المشاريع المرموقة

S.No.	Equipment Type	Number of Equipment (Owned)
1	Vehicles	105
2	Excavators	42
3	Bulldozers	10
4	Graders	14
5	Loaders	15
6	Backhoe	12
7	Tankers	25
8	Dump Truck	50
9	Electrical Generators	8
10	Tower Crane	3
11	Soil Compactors	19
12	Bobcat	14
13	Total Station	12
14	Surveying Devices	21
15	Pumps	15
16	Welding Machines	8
17	Tower Lights	6
18	Asphalt Cutter	4
19	Steel Electric Cutter	21
20	Marble Cutter	30
21	Mobile Crane	4
22	Air Compressor	18
23	Steel Bending Machine	15
24	Paint Compressor	18
25	Shakers	13
26	Concrete Leveling Machine	11
27	Plastering Machine	12
28	Jack Hammer	21
29	Drills	27



## Committed to Safety

At Saudi Tashyeed, safety is at the heart of our business values. We resolutely believe that safety is not just a requirement but a fundamental aspect of our corporate culture.

Our safety philosophy revolves around the principle that safety is a shared responsibility. This means that every member of our team, from management to the front-line workers, is responsible for maintaining a safe work environment. Saudi Tashyeed is committed to nurturing a culture of safety consciousness through open communication, training, and continual improvement.

We operate in strict compliance with all pertinent safety regulations, industry standards, and best practices. Our employees receive comprehensive training to ensure they have the knowledge and skills required to work safely. We actively encourage reporting of near misses, safety concerns, and hazards to prevent accidents before they happen.

Safety is not just a corporate policy for us; it's a way of life.

### الالتزام بمقومات السلامة

تحتل السلامة موقفاً محورياً في جدول أعمالنا، فنحن نؤمن إيماناً راسخاً أنها ليست أحد المتطلبات فقط، لكنها أيضاً أحد الركائز الأساسية التي تقوم عليها شركتنا، فنجد أن فلسفة السلامة لدينا تتمحور حول مبدأ أن السلامة هي دوماً مسؤولية مشتركة

أي أن كل فرد من كوادرنا، سواء من الإدارة أو خط العمال الأمامي، يقع على عاتقه الحفاظ على بيئة العمل آمنة. لهذا تحرص السعودية للتشييد على نشر ثقافة الوعي بإجراءات السلامة من خلال فتح قنوات للتواصل، والتدريب الدوري، والتطوير المستمر، فضلاً عن الالتزام الصارم بكافة تعليمات السلامة والمعايير القياسية الخاصة بالقطاع وأفضل الممارسات المطبقة

يتلقى موظفونا تدريبات شاملة للتأكد من تمتعهم بما يلزم من مهارات ومعرفة تضمن قدرتهم على العمل بأسلوب آمن

كما أننا نشجعهم باستمرار على الإبلاغ عن أية حوادث وشيكة، وأية مخاوف أو مخاطر بشأن السلامة وذلك لمنعها قبل وقوعها، فالسلامة بالنسبة لنا ليست مجرد سياسة عامة، بل أسلوب حياة



## Committed to Sustainability

At Saudi Tashyeed, we have embraced sustainability as a fundamental guiding principle that shapes our corporate vision and decision-making processes. We understand that the construction and building industry has a considerable impact on the environment and communities. Consequently, we are dedicated to reducing our environmental footprint and contributing positively to the well-being of society.

Our commitment to sustainability extends to every facet of our operations. We are committed to using environmentally responsible materials, promoting energy efficiency, and minimizing waste throughout the construction process. We enthusiastically seek groundbreaking technologies and practices that help us achieve these goals. Our approach includes constructing buildings that meet or exceed strict environmental standards, whether it's LEED certification or other accepted sustainability benchmarks.

By choosing Saudi Tashyeed as your construction partner, you are not only choosing quality and expertise but also a commitment to a greener, more sustainable world.

### الالتزام بالاستدامة

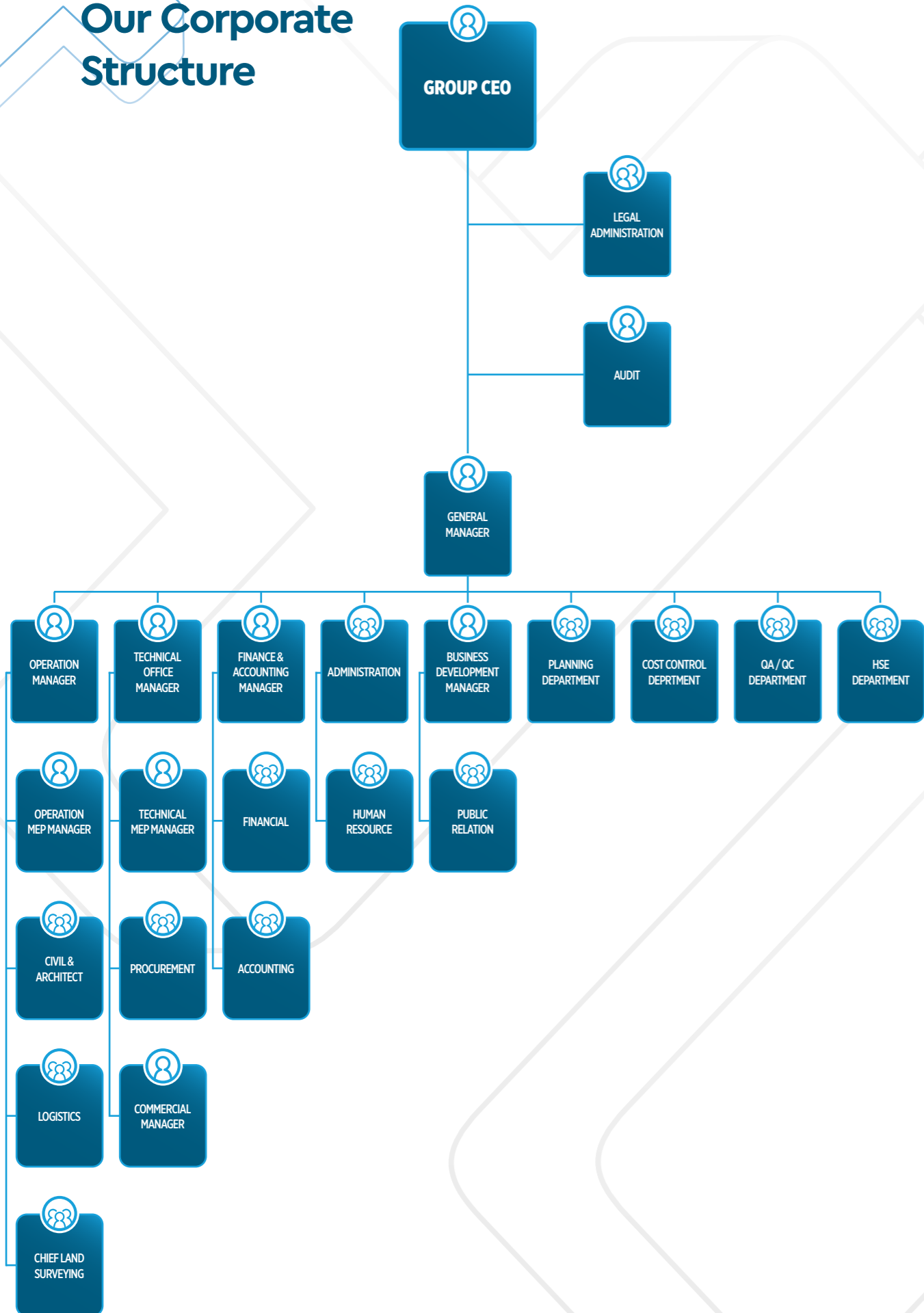
تبيننا في السعودية للتشييد مبادئ الاستدامة وجعلناها عنصراً جوهرياً تظهر آثاره جلية في صياغة رؤية الشركة وفي آلية اتخاذ القرار. نعي تماماً أن لقطاع البناء والتشييد وقع كبير على البيئة والمجتمع، من هذا المنطلق نحرض على الحد من تأثيرنا على البيئة ونساهم بشكل إيجابي في رفاهية المجتمع من خلال الالتزام بمبادئ الاستدامة في كل منحنى من مناحي عملياتنا. لذلك نستخدم فقط المواد الصديقة للبيئة ونروج لمواد ترشيد الطاقة، كما نقلص النفايات في كل مراحل عملنا

لتحقيق تلك المقاصد نستعين بأحدث التقنيات والممارسات الرائدة التي تضمن قدرتنا على تلبية وتخطي المعايير البيئية الصارمة في كل ما نشيده، سواء كانت تلك المعايير ضمن شهادة القيادة في الطاقة والتصميم البيئي أو أية مرجعيات أخرى معتمدة في الاستدامة

مع اختيارك للسعودية للتشييد كشريك أعمالك بقطاع التشييد، ستكتشف أنك لم تقتنر فقط بأعلى درجات الجودة والخبرة، ولكن بجهة تحرص كل الحرص على جعل العالم أنقى وأكثر استدامة



# Our Corporate Structure

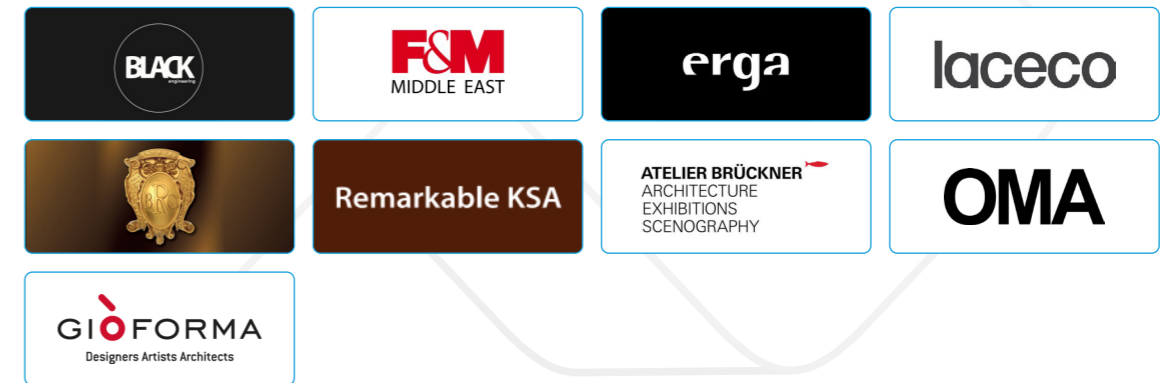


# Partners

## Clients



## Designers



## Consultants



## Some of our completed projects

Project Title	Owner	P. Cost /M. SR	Const. Period/M	Description of Work
AL DAHRAN MODERN CENTER, DAMMAM	AL HUGAYET CONTRACTING EST.	94	24	COMMERCIAL BUILDING
TOWERS AT KING ABDULLAH FINANCE DISTRICT - PARCEL 3.09; 3.10; 5.0 (BUILT-UP AREA-190,000M2)	MINISTRY OF FINANCE (1+2)	325	24	BUILDING
DIRIYAH BIENNALE FOUNDATION	MINISTRY OF CULTURE	400	8	ISLAMIC EXHIBITION
SHEDGUM-2 SUBSTATION	SAUDI ELECTRIC COMPANY	35	12	SUBSTATION
MOBILY TECHNICAL BUILDING, DAMMAM	ETIHAD ETISALAT COMPANY	101	24	DATA CENTER
GCCIA-HQ, DAMMAM	GCC INTERCONNECTION AUTHORITY	124	24	BUILDING
SUBSTATION-GUNAN 3RD INDUSTRIAL CITY	ARABIA ELECTRIC CO. SIEMENS	46	12	SUBSTATION
SUBSTATION - FARDOUS	MEEDCO	37	12	SUBSTATION
PALACE IN JEDDAH AZIZIA AREA	H.R.H.PRINCESULTAN BIN ABDULAZIZ	48.10	13	BUILDING / DECOR
AL QASSIM PROJECT	A.B.V.	38.50	18	BUILDING
AL FAJR PROJECT NORTH AREA.	MINISTRY OF DEFENCE & AVIATION	27.00	17	BUILDING
SADAT TOWER ALKHOBAR	ENG. ABDULLAH AL SADAT	60.00	13	OFFICE BUILDING
AL SAD HOTEL	AL SAD HOTEL - MECCA	18.00	22	STRUCTURE & FINISHES
AL FALAH SCHOOLJEDDAH	AL FALAH TRUST	14.45	15	BUILDING
AL RAJAH TOWER AL KHOBAR	AL RAJAH CO.	25	12	TOWER
PALACE IN RIYADH	PRINCESS LOULUA BINT SULTAN	47	24	BUILDING
PALACE ANNEXES IN RIYADH	PRINCESS SARA BINT SULTAN	22	12	BUILDING COMPLEX
TOWER BUILDING IN DAMMAM	AL BASSAM TRADING CO.	34	30	BUILDING
STRATEGIC MISSILE FORCE HEAD QUARTER FOR MODA 4 STORIES BUILDING	MINISTRY OF DEFENSE AND AVIATION	86	18	BUILDING
AL RAJHI BANK MODEL BRANCHES IN EASTERN PROVINCE TOTAL 5 BRANCHES	AL RAJHI BANK	36	24	BUILDING
SUBSTATION PROJECTS FOR GCCIA TOTAL 4 NOS. UNDER ABB CONTRACTING CO.	GULF COOPERATION COUNCIL INTERCONNECTION AUTHORITY	53	30	CIVIL & ARCH. WORKS
SUBSTATION PROJECT FOR GCCIA UNDER AREVA-COGELEX JV COMPANY	GULF COOPERATION COUNCIL INTERCONNECTION AUTHORITY	42	18	CIVIL & ARCH. WORKS
EXTENSION TO THE PALACE IN RIYADH	HRH PRINCE KHALID BIN SULTAN	15	8	RENOVATION
MA'ADEN SUBSTATION UNDER ABB CONTRACTING CO.	MAADEN PHOSPHATE COMPANY	48	1	CIVIL & ARCH. WORKS
JUBAIL-II SUBSTATION	SAUDI ELECTRIC COMPANY	28	6	CIVIL & ARCH. WORKS
KING ABDUL AZIZ NATIONAL LIBRARY	KING ABDULLAH BIN ABDUL AZIZ	63	18	TURNKEY
AL SAEDAN OFFICE BUILDING	AL SAEDAN REAL ESTATE CO.	28.8	16	TURNKEY

Project Title	Owner	P. Cost /M. SR	Const. Period/M	Description of Work
HALFMOON SUBSTATION PHASE-1 & 2 UNDER ABB CONTRACTING CO.	SAUDI ELECTRIC COMPANY	70	12	CIVIL & ARCH. WORKS
MA'ADEN - OFFICE COMPLEX	MAADEN PHOSPHATE CO.	24	6	TURNKEY
TOWER AT KING ABDULLAH FINANCE DISTRICT - PARCEL 4.07, RIYADH	KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT	51	12	STRUCTURAL WORKS
KING ABDULLAH BIN ABDULAZIZ MOSQUE	CUSTODIAN OF TWO HOLY MOSQUE	40	24	TURNKEY
RAWABI TOWER PROJECT	RAWABI HOLDING COMPANY	131	24	TOWER BUILDING
DAHRAN MODERN CENTER COMMERCIAL BUILDING	AL HUGAYET CONTRACTING ESTABLISHMENT	78	18	COMMERCIAL BUILDING
KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT PROJECT - PARCEL 407	KAFD PROJECTS	50	12	BUILDING
KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT PROJECT PARCEL 309	KAFD PROJECTS	128	18	BUILDING
KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT PROJECT PARCEL 310	KAFD PROJECTS	72	18	BUILDING
KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT PROJECT PARCEL 501	KAFD PROJECTS	74	18	BUILDING
MOBILY DATA CENTER PROJECT- DAMMAM	ETIHAD ETISALAT COMPANY	103	8	DATA CENTER
MOBILY DATA CENTER PROJECT- MALAGHA 2	ETIHAD ETISALAT COMPANY	123	8	DATA CENTER
AL ASIRI VILLAS PROJECTS	ALI ASIRI SONS	18	6	BUILDING COMPLEX
RESIDENTIAL COMPOUND	SAUDI REAL ESTATE CO.	34	12	BUILDING COMPLEX
RESIDENTIAL APARTMENTS	SAUDI REAL ESTATE CO.	34	18	BUILDING COMPLEX
KING ABDULAZIZ LIBRARY	KING ABDULLAH BIN ABDULAZIZ	67	18	BUILDING
SUBSTATION PROJECT	GULF COOPERATION COUNCIL	42	12	SUBSTATION
AL BASSAM TOWER	AL BASSAM TRADING COMPANY	34	12	TOWER BUILDING
APARTMENTS E, ISTRATIVE OFFICES BUILDING	AL RASHED CONTRACTING COMPANY	29.81	10	OFFICE BUILDING
AL AGWADI VILLAS	AL AGWADI CONTRACTING COMPANY	66	15	BUILDING COMPLEX
ADMINISTRATIVE OFFICES BUILDING	AL THEBAN & AL AYED COMPANY	30	12	BUILDING
RESIDENTIAL AND COMMERCIAL COMPLEX	DAR AL ADHAM CONSTRUCTIONS EST	63.24	15	BUILDING COMPLEX
AL QASEEM MALL	NAIF ALRAJHI COMPANY	51	15	BUILDING
COMPLEX OF TOURIST VILLAS	AL OHADIEAH COMPANY	36.94	12	BUILDING COMPLEX
COMPLEX RESIDENTIAL AND COMMERCIAL BUILDINGS	ABDELAALY EL AJAMI COMPANY	37.74	15	BUILDING COMPLEX
RESIDENTIAL BUILDING WITH ADVANCED SYSTEM	NAIF SALEH ALRAJHI EST	31	12	BUILDING
RESIDENTIAL COMPLEX	NAIF SALEH ALRAJHI EST	37.54	15	BUILDING COMPLEX
ADMINISTRATIVE OFFICES BUILDING	AL AJLAN REAL ESTATE COMPANY	36.25	14	OFFICE BUILDING
A GROUPS OF EDUCATIONAL	MINISTRY OF EDUCATION	867.62	24	BUILDING

## Design and Construction for the building of the Diriyah Biennale Foundation in Jeddah

## تصميم وبناء مبنى مؤسسة بينالي الدرعية بمدينة جدة



### Location

Jeddah

### Sector

Government

### القطاع

حكومي

### الموقع

جده

### Client

Ministry of Culture

### Project Value

SAR. 400 Million

### قيمة المشروع

ريال سعودي.  
400 مليون

### المالك

وزارة الثقافة

### Consultant

SAUDCONSULT

### الاستشاري

سعود كونسلت

### Project Description

- Fast track project in the Hajj terminal at King Abdulaziz Airport in Jeddah with 35000 m2 BUA where we designed and built a group of exhibitions with 20000 m2 BUA which made it the largest exhibition in the world and iconic destination with an iconic landmark which reflects the identity and image of the Kingdom of Saudi Arabia.

- The Scope of work includes all structural works using steel structure, unique architectural works such as pre-cast forms including see-through panels, and electromechanical works including all MV, LV, low current systems, and all testing & commissioning works.

- It was inaugurated by the Minister of Culture.

### وصف المشروع

- أحد مشاريع التصميم والبناء السريعة والذي تم إنشاؤه في صالة الحجاج بمطار الملك عبدالعزيز في جدة بمساحة بناء كلية 35000 متر مربع منها 20000 متر مربع معارض ذات ارتفاعات عالية تصل الي 18 متر، مما جعله أكبر معرض في العالم ومقصداً بارزاً ومعلماً يقوياً يعكس هوية وصورة المملكة العربية السعودية

- نطاق العمل شمل كافة الأعمال الإنشائية باستخدام الهياكل الفولاذية واتباع أساليب إنشائية فريدة مثل الأشكال مسبقة الصب كالألواح ذات السماحية للرؤية البينية، والأعمال الكهروميكانيكية بما فيها أنظمة التيار المنخفض ذات الجهد العالي والجهد المنخفض، وكل أعمال الاختبارات والتشغيل

- تم افتتاح المشروع من قبل وزير الثقافة



## Central Region Projects

### Al-Forsan Complex International School



**Location**  
Riyadh

**Sector**  
Private

**Client**  
Advanced Educational Co.

**Value**  
SAR. 170 Million

**Consultant**  
Al-Hagla Engineering Consultants

#### Project Description

- Constructing an educational Complex with 54000 m<sup>2</sup> BUA consists of 2 main buildings, ancillaries, and Landscape.  
- The Scope of work includes all structural, architectural, and electromechanical works including all MV, LV, low current systems, and all testing & commissioning works.  
- It was inaugurated by the Chairman of the Board of Directors of Advanced Education Company.

### مجمع مدارس الفرسان العالمية

**الموقع**  
الرياض

**القطاع**  
خاص

**قيمة المشروع**  
ريال سعودي.  
170 مليون

**المالك**  
الشركة التعليمية المتطورة

**الاستشاري**  
شركة الهجلة للاستشارات الهندسية

#### وصف المشروع

- بناء مجمع مدارس تعليمي بمساحة ٥٤٠٠٠ متر مربع. ويتكون من مبنيين رئيسيين، ومباني الخدمات، وموقع عام  
- نطاق العمل شمل كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية بما فيها أنظمة التيار المنخفض ذات الجهد العالي والجهد المنخفض، وكل أعمال الاختبارات والتشغيل  
- تم افتتاح المشروع من قبل رئيس مجلس إدارة الشركة التعليمية المتطورة

## Central Region Projects

### ATIQA Central Market in Riyadh



**Location**  
Riyadh

**Sector**  
Private

**Client**  
Riyadh Development Co.

**Value**  
SAR. 241 Million

**Consultant**  
Arch - Center Consulting Architects & Engineers

#### Project Description

- A turnkey project; All structural, architectural, MEP, firefighting Systems, external cladding, finishing & landscape works were completed.  
- The project was considered to be one of our largest commercial building projects in Riyadh.  
- It was inaugurated by the governor of Riyadh.

### سوق عتيقة المركزي بالرياض

**الموقع**  
الرياض

**القطاع**  
خاص

**قيمة المشروع**  
ريال سعودي.  
241 مليون

**المالك**  
الرياض للتعمير

**الاستشاري**  
المركز المعماري للاستشارات الهندسية

#### وصف المشروع

- مشروع تسليم مفتاح حيث تم تنفيذ كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية وأنظمة مكافحة الحرائق والتغطية الخارجية وأعمال التشطيبات والموقع العام  
- يعتبر هذا المشروع أحد أكبر مشاريعنا الإنشائية التجارية في الرياض  
- تم افتتاح المشروع من قبل أمير منطقة الرياض.

#### Central Region Projects

### Construction of 4 School Complexes in Riyadh

### إنشاء 4 مجمعات تعليمية بالرياض



**Location**  
Riyadh

**Sector**  
Government

**القطاع**  
حكومي

**الموقع**  
الرياض

**Client**  
Tatweer Buildings  
Company

**Value**  
SAR. 100 Million

**قيمة المشروع**  
ريال سعودي.  
100 مليون

**المالك**  
شركة تطوير  
للمباني

**Consultant**  
Abdullah Alsaaid  
and partners  
consulting co.

**الاستشاري**  
شركة عبد لله السعيد  
وشريك  
للاستشارات الهندسية

#### Project Description

- Constructing "9" educational complexes. each complex consists of 2 main buildings, ancillaries, and a Landscape.
- The Scope of work includes all structural, architectural, and electromechanical works including all MV, LV, low current systems, and all testing & commissioning works.
- It was inaugurated by members of the Ministry of Education.

#### وصف المشروع

- بناء 4 مجمعات تعليمية. ويتكون كل مجمع من مبنيين رئيسيين، ومباني الخدمات، وموقع عام
- نطاق العمل يشمل كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية بما فيها أنظمة التيار المنخفض ذات الجهد العالي والجهد المنخفض، وكل أعمال الاختبارات والتشغيل
- تم افتتاح المشروع من قبل أعضاء من وزارة التعليم

#### Western Region Projects

### Construction of 9 School Buildings in Jeddah

### إنشاء 9 مباني تعليمية في جدة



**Location**  
Jeddah

**Sector**  
Government

**القطاع**  
حكومي

**الموقع**  
جده

**Client**  
Tatweer Buildings  
Company

**Value**  
SAR. 145 million

**قيمة المشروع**  
ريال سعودي.  
145 مليون

**المالك**  
شركة تطوير  
للمباني

**Consultant**  
East Consulting  
Engineering  
Company

**الاستشاري**  
شركة الشرق  
للاستشارات  
الهندسية

#### Project Description

- Constructing "9" educational complexes. each complex consists of 2 main buildings, ancillaries, and a Landscape.
- The Scope of work includes all structural, architectural, and electromechanical works including all MV, LV, low current systems, and all testing & commissioning works.
- It was inaugurated by members of the Ministry of Education.

#### وصف المشروع

- بناء 9 مجمعات تعليمية. ويتكون كل مجمع من مبنيين رئيسيين، ومباني الخدمات، وموقع عام
- نطاق العمل يشمل كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية بما فيها أنظمة التيار المنخفض ذات الجهد العالي والجهد المنخفض، وكل أعمال الاختبارات والتشغيل
- تم افتتاح المشروع من قبل أعضاء من وزارة التعليم

## Substation Project



### Location

Dammam

### Sector

Substation

### Client

Gulf Cooperation Council Interconnection Authority

### Value

SAR. 42 Million

### Consultant

Areva-Cogalex

### Project Description

- A turnkey project; All structural, architectural, MEP, firefighting Systems, finishing & landscape works were completed.  
- The project was considered to be one of our biggest substation projects in the eastern province.  
- It was inaugurated by SCECO head and government officials.

## مشروع محطة فرعية لتوليد الكهرباء

### الموقع

الدمام

### المالك

هيئة الربط الكهربائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية

### القطاع

محطة فرعية

### قيمة المشروع

ريال سعودي. 42 مليون

### وصف المشروع

- مشروع تسليم مفتاح حيث تم تنفيذ كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية وأنظمة مكافحة الحرائق وأعمال التشطيبات والموقع العام  
- يعتبر هذا المشروع أحد أكبر مشاريع محطات الكهرباء الفرعية في المنطقة الشرقية  
- تم افتتاح المشروع من قبل رئيس الشركة السعودية للكهرباء مع مسؤولين حكوميين

## Al Bassam Tower Project



### Location

Dammam

### Sector

Private

### Client

Al Bassam Trading Company

### Value

SAR. 34 Million

### Consultant

Saudi Consulting & Design Office (SCADO)

### Project Description

- A turnkey project; All structural, architectural, MEP, firefighting Systems, finishing & landscape works were completed.  
- It was inaugurated by the Chairman of the Board of Directors of Al Bassam Group.

## مشروع برج البسام

### الموقع

الدمام

### المالك

شركة البسام للتجارة

### القطاع

خاص

### قيمة المشروع

ريال سعودي. 34 مليون

### الاستشاري

سكادو المكتب السعودي للإستشارات والتصميم (سكادو)

### وصف المشروع

- مشروع تسليم مفتاح حيث تم تنفيذ كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية وأنظمة مكافحة الحرائق وأعمال التشطيبات والموقع العام  
- تم افتتاح المشروع من قبل رئيس مجلس إدارة مجموعة البسام

## Western Region Projects

### Royal palace project in Jeddah



**Location**  
Jeddah

**Sector**  
Private

**Client**  
Royal family –  
confidential

**Value**  
SAR. 84 Million

#### Project Description

- A turnkey project; All structural, architectural, MEP, firefighting Systems, finishing & landscape works were completed.  
- It was inaugurated by members of the royal family

### مشروع قصر ملكي بجدة

**القطاع**  
خاص

**الموقع**  
جده

**قيمة المشروع**  
ريال سعودي.  
84 مليون

**المالك**  
عميل خاص –  
العائلة المالكة

**الاستشاري**  
سكادو

#### وصف المشروع

- مشروع تسليم مفتاح حث تم تنفيذ كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية وأنظمة مكافحة الحرائق وأعمال التشطيبات والموقع العام  
- تم افتتاح المشروع من قبل أعضاء من العائلة المالكة

## Several Loations in Saudi Arabia

### Al Rajhi Bank Branches



**Location**  
Several locations  
in Saudi Arabia

**Sector**  
Semi Government

**Client**  
Al Rajhi Bank

**Value**  
SAR. 45 Million

**Consultant**  
Al-Mutlaq &  
Bu-Nuhayah  
Consulting  
Engineers

#### Project Description

- A turnkey project; All structural, architectural, MEP, firefighting Systems, finishing & landscape works were completed.  
- It was inaugurated by the Executive Vice President and Board Members of Al Rajhi Bank

### فروع بنك الراجحي

**القطاع**  
شبه حكومي

**الموقع**  
مواقع متعددة في  
المملكة العربية  
السعودية

**قيمة المشروع**  
ريال سعودي.  
45 مليون


**المالك**  
بنك الراجحي

**الاستشاري**  
المطلق وبونهيّة  
مهندسون  
استشاريون

#### وصف المشروع

- مشروع تسليم مفتاح حث تم تنفيذ كافة الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية وأنظمة مكافحة الحرائق وأعمال التشطيبات والموقع العام  
- تم افتتاح المشروع من قبل نائب الرئيس التنفيذي وأعضاء مجلس ادارة بنك الراجحي

## Our licence and certifications



وزارة التجارة  
Ministry of Commerce

**شهادة تسجيل الشركة**  
Company Registration Certificate

الاسم التجاري للشركة: **الشركة السعودية للتشييد**  
نوعها: **ذات مسؤولية محدودة**  
مدة الشركة: **٣٠ سنة**  
تبدأ من: **١٤٢٤/٠٤/١١ هـ** وتنتهي في: **١٤٥٤/٠٤/١١ هـ**  
مركزها الرئيسي: **الرياض - حي العليا شارع التخصصي مجمع الحقبلي مبنى رقم (٢) الدور الاول**  
هاتف: **٢٧٣٦٦٦٦** الرمز البريدي: **١١٣٢٣** ص. ب: **٢٨٦٢٣**  
النشاط: **للإطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري**  
رأس المال: **٥.٠٠٠.٠٠٠ ريال سعودي**  
المديرون: **٢** **ذيان عبدالله ذيان الصليل**  
**١** **خالد بن عبدالله بن احمد ابتمى**  
**٣** **عبدالمكعب عبدالرحمن عبدالله ابتمى**  
**٤**  
**٥**  
**٦**  
**٧**  
**٨**  
**٩**  
**١٠**  
**١١**  
**١٢**  
**١٣**  
**١٤**  
**١٥**  
**١٦**  
سلطات المدير/المديرون: **حسب ما نص عليه عقد الشركة**  
يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: **الرياض** بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: **الرياض**  
وتنتهي صلاحية الشهادات في: **١٤٤٩/٠٤/٠٩ هـ** بموجب الإيصال رقم: **١١٣٢٧١٩٥٩** وتاريخ: **١٤٤٤/٠١/٠٥ هـ**

To Verify The Information Of This Certificate Visit: [www.mc.gov.sa](http://www.mc.gov.sa)  
+966 11 294 4444 | الرياض 11162 Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa | MC.gov.SA



وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
Ministry of Municipalities and Urban Planning

**شهادة**  
تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنع وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

للشركة: **الشركة السعودية للتشييد**

بيانات المنشأة	رقم السجل التجاري / الترخيص	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	اسم مالك المنشأة	نوع المنشأة	جنسية المنشأة	رأس المال
	1010187466	10/06/2003	عبدالله بن عبد الله ابتمى			43532699

بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	حجم المنشأة	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم المالي
	20211515	07/06/2021		BBB+	91.55

**أنشطة شهادة التصنيف**

التشيد والبناء

الأنشطة

التخصص من مياه المجاري، تشغيل شبكات ومرافق معالجة الصرف الصحي، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية، تشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق... إلخ) إنشاء المطارات ومرافقها، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع، ترميمات المباني السكنية والغير سكنية إنشاء الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق وإصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، تحديثات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، إصلاح وصيانة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار، إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري وشبكات المجاري والمضخات

وكيل الوزارة لتفويض عن: **ذيان**  
م. فيصل بن حسين الصنقر

٠٧/٠٦/٢٠٢٥  
- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 07/06/2025  
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.



**CERTIFICATE**

This is to certify that the Quality Management System of

**Saudi Tashyeed Company**

Riyadh – Olaya – Takhassusi Street – P.O.Box 286239 Riyadh 11323

has been assessed and found to conform to the requirements of

**ISO 9001:2015**

This Certificate is valid for the following scope

**General Construction & MEP Works**


Certificate No. : AMER10790  
Registration Date : 06/05/2023  
Issue Date : 11/05/2023  
Expiry Date : 05/05/2024  
Recertification Date : 05/05/2026

**Director**

AMERICO QUALITY STANDARDS REGISTECH PVT. LTD  
Key Location: 1910 Thomas Ave, Cheyenne, Wyoming, WY 82001, USA  
Operations Office: D 303, 104, Nisarg plaza, Bhambur chowk - Hinjewadi road, Wakad, Pune 411057

IAS ACCREDITED  
IAF ACCREDITED

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit [www.americoert.com](http://www.americoert.com). The Certificate is valid for period of 8 years subject to satisfactory annual surveillance audits. This Certificate is the property of AMERICO Quality Standards Registech Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when demanded.



وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
Ministry of Municipalities and Urban Planning

**ملحق الشهادة**

اسم المنشأة: **الشركة السعودية للتشييد**

رقم السجل التجاري / الترخيص: **1010187466**

بيانات المنشأة	رقم السجل التجاري / الترخيص	اسم المنشأة
	1010187466	الشركة السعودية للتشييد

بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	حجم المنشأة	درجة التقييم الائتماني	درجة التقييم المالي
	20211515	07/06/2021		BBB+	91.55

**أنشطة شهادة التصنيف**

التشيد والبناء

الأنشطة

إنشاء وإقامة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات إنشاء وإقامة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية والرادار، الإنشاءات العامة الرضائية وتشتمل الملاعب إعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية بتحديد الاملاك الكهربائية، رعاية وصيانة المنزهات والحدائق لأغراض الإسكان العام، رعاية وصيانة مناظر المباني والحدائق المنزلية وحدائق الأسقف واجهات المباني الخاصة وغيرها، رعاية وصيانة منتزهات الطرق السريعة أنشطة خدمات صيانة الأراضي للحفاظ عليها صلاحة زراعيًا وبيئيًا

وكيل الوزارة لتفويض عن: **ذيان**  
م. فيصل بن حسين الصنقر

٠٧/٠٦/٢٠٢٥  
- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 07/06/2025  
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.





السعودية للتشييد  
SAUDI TASHYEED

Building 10, Andalus Trading Centre,  
Olaya Street, Al-Wurood District,  
Riyadh, Kingdom of Saudi Arabia  
Postal Code 12215

Tel: +966 11 273 6666  
Fax: +966 11 273 6660

Email: [Info@tashyeed.com.sa](mailto:Info@tashyeed.com.sa)